



AB Søndertoften

stiftet d. 23. juli 2004

28.05.2017

Referat af ordinær generalforsamling den 20.4.2017 kl. 19.00 i Tølløsehallen

Der var beboere tilstede fra 14 andelshavere, ud af 17 i alt.

Referent: Lill/Johnny

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af årsrapport og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten.
4. Forelæggelse af drift- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften.
Bestyrelsen foreslår at nedsætte huslejen til kr. 6.300 pr. 01.7.2017.
5. Revideret ordensreglement til godkendelse.
6. Forslag.
Indkomne forslag skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.
7. Valg.
På valg til bestyrelsen er:
Johnny Landsvig – modtager genvalg
Alexander Fateev – modtager genvalg
På valg som suppleanter er:
Inger Christiansen – modtager genvalg
Dorrit Jeppesen – modtager genvalg
8. Eventuelt

Ad. 1

Niels Damgaard blev valgt som dirigent, Niels kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt varslet og beslutningsdygtig.

Ad. 2

Formanden fremlagde beretningen, der var ingen kommentarer til denne.

Ad. 3

Arne fremlagde årsrapporten som blev godkendt.

Ad. 4

Arne fremlagde drift og likviditetsbudgettet for 2017, her i blandt en huslejenedsættelse pr. 01.07.2017 med 300 kr. Dette blev godkendt.

Ad. 5

Det reviderede ordensreglement blev fremlagt og godkendt af generalforsamlingen.



AB Søndertoften

stiftet d. 23. juli 2004

Ad. 6

Der er ikke indkommet nogle forslag til fremlæggelse.

Ad. 7

Alle på genvalg blev valgt.

Ad. 8

Flemming spurgte om tegninger over kloakføringen, Flemming kan kontakte formanden der ligger inde med tegninger.

Flemming spurgte ind til skotrenderne, der kunne trænge til et eftersyn tætning.

Bestyrelsen tager dette ad notam og vil kigge på dette.

Ester spurgte om hvorfor der var opsat skilte ved vores gangpassager ud til marken, Elin mente ligeledes at beboerne skulle have været orienteret før skiltene blev sat på, Bestyrelsen tager dette ad notam.

Elin efterspurgte en ny opdateret navneliste. Formanden vil få en sådan udarbejdet.

Festudvalg dannet bestående af Hanne, Elin og Dorrit.

Dirigent Niels Damgaard

Formand Johnny Landsvig

Næstformand Lill Jensen

Kasserer Arne Jensen

Alexander Fateev

Sacha Beer Stephansen