



AB Søndertoften

Stiftet d. 23. juli 2004

Referat af ordinær generalforsamling torsdag d. 19. april 2012

Tilstede bestyrelsen: Johnny 118, Arne 96, Alexander 149, Grete 147, Inger 116, Ester 106 og Lill 120.

Tilstede fra bolignr.: 96, 98, 100, 102, 108, 110, 112, 120, 151 og 153.

Referent: Lill nr. 120

Formanden byder velkommen.

1. Valg af dirigent: Niels nr. 98
Det blev konstateret, at generalforsamlingen var lovligt varslet og beslutningsdygtige da der var 15 boliger repræsenteret.
2. Bestyrelsens beretning ved formanden.
3. Årsrapport: Regnskabet gennemgået og godkendt med en kommentar fra Niels 98 til side 15.
4. Der bliver ingen huslejstigning i 2012.
5. Forslag:
 - a) Indførelse af et administrations gebyr 1.000,00 kr. ved salg af bolig, vedtaget.
 - b) Tillæg til vedtægt § 12.3, det er ikke tilladt at holde de forbudte hunderacer i lov nr. 717 af 25. juni 2011, vedtaget.
 - c) Maling af vindueslister, vedtaget
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Kasserer Arne Jensen blev genvalgt.
Næstformand Lill Jensen blev genvalgt.
Medlem Grete Jensen blev genvalgt.

 1. suppleant Ester Rasmussen blev genvalgt.
 2. suppleant Inger Christiansen blev genvalgt.

7. Evt.:

Annette 151 spørger til tiderne for slukning af gadebelysningen, der bliver slukket kl. 24:00 for at spare penge. Godtaget.

Annette spørger ligeledes til hækken om det skal være bøgehæk. Der er en klausul fra kommunen om at det skal være bøgehæk.

Arne oplyser at foreningen har indkøbt en tagspuler med kompressor til afvaskning af alger. Arne afprøver den og ellers er den til låns for andelshaverene.

Dato for vores sommer fest er fastsat til lørdag d. 18. august 2012 og festudvalget består af Hanne nr. 96, Inger nr. 116, Ester nr. 106 og Jette nr 153.

Husk at det er ved at være tid til at slå græs i fællesarealerne og luge i vores små bed.

Formanden takkede for et godt møde.

Bestyrelsen.




